



デザイナーズ住宅

# ARIZE

家づくりに大切な「耐久性」「断熱性」「機密性」など、目に見えない基本性能と、無駄のないミニマムなデザイン空間にこだわったデザイナー建築によるフリープラン住宅です。家事動線や収納にまで手を抜かない唯一無二の住まいを叶えました。

MODEL HOUSE  
OPEN

## 完成見学会開催

—— プラスワン住宅 ——

甲府市  
里吉

今度の **土** **日**

10:00-16:30

予約不要

期間中お越しいただいた方

QUOカード1,000円分プレゼント

限定  
2組

Debut



カーナビ検索

甲府市里吉3-6-27付近

※案内看板が設置しておりますので、看板を目印にお越しください。

# ～ オススメ新築住宅情報 ～

## 新築住宅



### 甲府市国玉町

下記セット価格  
借り入れの場合 **返済例** 月々 **53,900** 円

土地 **690** 万円 + 建物 **1290** 万円 = **1,980** 万円

土地:226.33㎡(68.46坪) 建物:92.74㎡(28坪)

木造2階建、3LDK、平成31年4月完成予定

#### 分譲地(全14区画)

土地価格: **690** 万円 ~ **963** 万円

土地面積:200.47㎡(60.64坪)  
~251.69㎡(76.13坪)

地目:畑、農転後引き渡し、調整区域、60%、200%  
国玉町バス停徒歩4分、最多価格帯:890万円台 **【売主】**

**\*バロー国玉店まで約380m!**

## 新築住宅



### 甲府市中小河原町

下記セット価格  
借り入れの場合 **返済例** 月々 **72,900** 円

土地 **1090** 万円 + 建物 **1590** 万円 = **2,680** 万円

土地:245.18㎡(74.16坪) 建物:99.38㎡(30坪)  
※区画⑤に建築の場合

木造2階建、4LDK、平成31年3月完成予定

#### 分譲地(全5区画)

土地価格: **995** 万円 ~ **1090** 万円

土地面積:207.14㎡(62.65坪)  
~245.18㎡(74.16坪)

地目:宅地、造成後引き渡し、1種中高層  
60%、200%、山城郵便局バス停徒歩4分 **【売主】**

**\*山城小学校まで約430m! \*セブンイレブンまで約260m!**



## 新築住宅



### 甲府市桜井町

下記セット価格  
借り入れの場合 **返済例** 月々 **67,500** 円

土地 **890** 万円 + 建物 **1590** 万円 = **2,480** 万円

土地:338.51㎡(102.39坪) 建物:99.38㎡(30坪)

木造2階建、3LDK、平成31年3月完成予定

#### 分譲地(全6区画)

土地価格: **798** 万円 ~ **980** 万円

土地面積:238.47㎡(72.13坪)  
~338.51㎡(102.39坪)

地目:畑、農転後引き渡し、調整区域  
60%、100%、JR中央線石和温泉駅徒歩15分 **【売主】**

**\*富士山眺望良好! \*石和健康ランドの北東方向!**



## 新築住宅



### 甲府市上今井町

下記セット価格  
借り入れの場合 **返済例** 月々 **56,600** 円

土地 **689** 万円 + 建物 **1391** 万円 = **2,080** 万円

土地:198㎡(59.89坪) 建物:96.05㎡(29坪)

木造2階建、3LDK、平成31年3月完成予定、下鍛冶屋バス停徒歩5分 **【売主】**

**\*南・東道路の角地につき陽当たり良好! \*オギノ上今井店まで約870m!**

### 甲府市砂田町(中古住宅)

販売価格: **2,300** 万円

土地:173.91㎡(52.60坪) 建物:108.68㎡(32.87坪)

木造2階建、4LDK、平成29年8月築、JR身延線「善光寺」駅徒歩12分

**\*全室南向き・オール電化の未入居住宅!**

**【媒介】**



※返済例は当社指定金融機関、変動金利:0.775%の場合で計算しています。借入内容、借入時の状況等により返済金額は異なります。別途費用・新築住宅の場合は建物消費税が必要となります。



**セントラルホームズ**

甲府市相生1-16-16

TEL:055-235-0211

セントラルホームズ

検索

(公社)山梨県宅地建物取引業協会会員  
山梨県知事免許(5)第1898号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
広告有効期限:2019.1.14 **【全物件売主】**

**土地・中古住宅  
買い取り実施中**